

**NOTIFICACIÓN DE AUDIENCIA PÚBLICA
Y SOLICITUD DE PROPUESTAS PARA EL
PROGRAMA DE SUBVENCIONES GLOBALES DE DESARROLLO
COMUNITARIO (COMMUNITY DEVELOPMENT BLOCK GRANT, CDBG)
(Año fiscal)**

Por la presente se notifica por parte de (*nombre del cesionario, si es En Nombre de (On Behalf of, OBO) agregar en nombre de.....*), que celebrará una Audiencia Pública el (*fecha*), a la (*hora*) en (*lugar que incluya la dirección*). Esta reunión es accesible para individuos con discapacidades o para personas con competencia limitada en inglés. Si desea asistir y requiere adaptaciones especiales, notifique a la oficina de (*Administrador de la Subvención*) con 72 horas por de antelación al (*Números de teléfonos que incluyen (TDD) y contacto por correo electrónico*).

El propósito de la Audiencia Pública es discutir el programa de Subvenciones Globales de Desarrollo Comunitario (CDBG) en general, las necesidades del (*municipio*) y el desempeño de (*nombre del cesionario, si es OBO agregar en nombre de.....*) en virtud de los años anteriores de financiamiento del Programa CDBG y para discutir el Plan Trienal de Desarrollo Comunitario del (*municipio*)

Se espera que (*nombre del cesionario, si es OBO agregar en nombre de.....*) reciba una asignación de aproximadamente (**monto asignado**) los fondos del CDBG (*AF*) de la Mancomunidad de Pennsylvania. Además, el (*nombre del cesionario, si es OBO agregar en nombre de.....*) anticipa la recepción de (**monto, si aplica**) en el ingreso del programa durante el año del programa (*AF*). Se debe usar al menos el 70% del financiamiento disponible para actividades que beneficien a personas con ingresos bajos y moderados. Las actividades propuestas deben beneficiar al menos el 51% de las personas de ingreso bajo-moderado en el área de servicio para calificar como un proyecto de ingreso bajo-moderado. El Departamento de Desarrollo Comunitario y Económico de Pennsylvania (PA Department of Community and Economic Development, DCED) anunció la fecha límite para enviar la solicitud de (*fecha en la que las solicitudes deben entregarse en el DCED*).

Los siguientes tipos de actividades pueden ser elegibles para financiamiento bajo el Programa CDBG: reemplazo y mejoras de líneas de agua y alcantarillado; rehabilitación de viviendas; construcción de viviendas asequibles; construcción/reconstrucción de instalaciones públicas/comunitarias; instalaciones recreativas; servicios públicos nuevos o que proporcionen aumentos cuantificables en la prestación de servicios; mejoras de calles; conservación histórica; eliminación de barreras arquitectónicas; aplicación del código; desarrollo económico; adquisición y reubicación; limpieza y demolición; y administración general, planificación, auditoría si es necesario, y preparación de la solicitud de CDBG.

Si el (*nombre del cesionario, si es OBO agregar en nombre de.....*) desea realizar actividades que ocasionan el desplazamiento de familias o individuos, entonces debe implementarse una política de parte del (*nombre del cesionario*) para minimizar dicho desplazamiento. El (*nombre del cesionario, si es OBO agregar en nombre de.....*) es responsable de reemplazar todas las unidades de vivienda de ingreso bajo y moderado que pudieran ser demolidas o convertidas como resultado del uso de los fondos del CDBG.

Se anima a todos los ciudadanos interesados a asistir y se les ofrecerá la oportunidad de dar testimonio oral en la Audiencia Pública o presentar comentarios por escrito sobre las necesidades del (*nombre del cesionario, si es OBO agregar en nombre de.....*), las actividades del programa CDBG propuesto, el uso previo de los fondos CDBG, así como el Programa CDBG en general a través de propuestas y comentarios que pueden ser enviados a (*lugar incluyendo dirección y correo electrónico*) antes de (*fecha y hora límite*).